

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе по продаже муниципального имущества

п. Балаганск

25 января 2019 г. 12 час 00 мин

Организатор (продавец) – Управление муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район

Комиссия по проведению торгов на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества в следующем составе:

-Вилюга В.П. – председатель комиссии, заместитель мэра Балаганского района;
-Мушакова Т.Е. – секретарь комиссии, главный специалист Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
-Кормилицына С.В. – член комиссии, начальник финансового управления Балаганского района;
-Плющева А.А. – член комиссии, консультант по правовым вопросам администрации Балаганского района.

На заседании комиссии присутствовали – 4 человека (кворум имеется, заседание правомочно)

-Вилюга В.П. – председатель комиссии, заместитель мэра Балаганского района;
-Мушакова Т.Е. – секретарь комиссии, главный специалист Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
-Кормилицына С.В. – член комиссии, начальник финансового управления Балаганского района;
-Плющева А.А. – член комиссии, консультант по правовым вопросам администрации Балаганского района.

Предмет заседания комиссии: процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже муниципального имущества проводится комиссией 25.01.2019 г. в 12 часов 00 мин по адресу: п. Балаганск, ул. Ангарская, 91, кабинет № 32.

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества на открытом аукционе было опубликовано в газете «Балаганская районная газета» от 27.12.2018 г. №51(633), размещено на сайте: www.adminbalagansk.ru (раздел – УМИ Балаганского района-Аукционы) 28.12.2018 г. и на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru. Заявки принимались с 28.12.2018 г. 09-00 час по 21.01.2019 г. с 9-00 по 18-00 часов.

Лот № 1**Сведения о муниципальном имуществе:**

Здание гаража, назначение: нежилое, общей площадью 510,8 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, Балаганский район, р.п. Балаганск, ул. Кольцевая, д.80 с земельным участком из земель населенных пунктов для размещения гаража, площадью 4153 кв.м., кадастровый номер 38:01:0100201:93.

Описание конструктивных элементов здания: год ввода в эксплуатацию – 1972; группа капитальности III; вид внутренней отделки – штукатурка; фундамент – бетонный, ленточный; стены и их наружная отделка – шлакозаливная; перегородки – шлакозаливные; перекрытие – деревянное; кровля – шиферная; полы – бетонные; ворота двух полотновые; число этажей - 1; электротехнические устройства – нет. Физический износ составляет – 50%.

Начальная цена продажи имущества – 93000 руб 00 коп. (без НДС), за здание гаража и земельный участок, (с НДС 18% до 01.01.2019 г.) 109740 руб. 00 коп, (с НДС 20% с 01.01.2019 г.) 11600 руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)- 4650 рублей 00 коп.

Задаток (20%) – 18600 рублей 00 коп.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе поступило две заявки.

Комиссия рассмотрела поступившие от претендентов заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе:

Заявка № 1 – зарегистрирована «17» января 2019 г. за № 1 в 15 час. 56 мин., **претендент – Эпов Сергей Владимирович**, адрес (место регистрации): Иркутская область, Балаганский район, р.п. Балаганск, ул. Панкратьева, д. 44. Задаток для участия в аукционе внесен 15.01.2019 г., в сумме 18600 руб. (восемнадцать тысяч шестьсот рублей).

Заявка № 2 – зарегистрирована «21» января 2019 г. за № 2 в 16 час. 34 мин., **претендент – Мальков Сергей Николаевич**, адрес (место регистрации): Иркутская область, Заларинский район, р.п. Залари, ул. Карла Маркса, д.95, кв.2. Задаток для участия в аукционе внесен 17.01.2019, в сумме 18600 руб. (восемнадцать тысяч шестьсот рублей).

Рассмотрев поступившие от претендентов заявки на участие в аукционе с приложением всех необходимых документов, установлено что заявки соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям заявки с необходимыми документами и задаток, поступили от претендентов в установленные сроки, комиссия приняла решение: на участие в аукционе по продаже муниципального имущества.

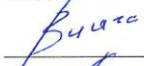
1. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи здания гаража, назначение: нежилое, общей площадью 510,8 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, Балаганский район, р.п. Балаганск, ул. Кольцевая, д.80 с земельным участком из земель населенных пунктов для размещения гаража, площадью 4153 кв.м., кадастровый номер 38:01:0100201:93, который состоится 28.01.2019 года в 12 часов 00 минут в здании администрации Балаганского района по адресу: Иркутская область, Балаганский район, р.п. Балаганск, ул. Ангарская, 91, кабинет № 32, следующих претендентов:

1. Эпова Сергея Владимировича, гражданина РФ, паспорт 2505 №497184, выдан отделом внутренних дел Балаганского района Иркутской области, 23.09.2005 года.

2. Малькова Сергея Николаевича, гражданина РФ, паспорт 2513 867508, выдан ТП УФМС России по Иркутской области в Заларинском районе, 08.10.2013 года.

Подписи:

Председатель комиссии:



В.П. Вилога

Секретарь комиссии



Т.Е. Мушакова

Члены комиссии:



С.В. Кормилицына



А.А. Плющева