

ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

п. Балаганск
14 час 10 мин

12 августа 2022 г.

Организатор (продавец) – Управление муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в следующем составе:

- Метляев А.С. – председатель комиссии, заместитель мэра Балаганского района;
- Сюртукова А.Ю. – заместитель председателя, начальник Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
- Золотарева Е.Н. – секретарь комиссии, главный специалист Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
- Довгая А.В. – член комиссии, начальник отдела закупок и рынка потребительских услуг администрации района.
- Кормилицына С.В. – член комиссии, начальник финансового управления Балаганского района;
- Бабичева Л.А. – член комиссии, консультант по правовым вопросам администрации района.

На заседании комиссии присутствовали – 4 человека (кворум имеется, заседание правомочно)

- Сюртукова А.Ю. – заместитель председателя, начальник Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
- Иващенко Н.Н. – секретарь комиссии, ведущий инженер Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
- Казакова Т.А. – член комиссии, и.о.начальника отдела закупок и рынка потребительских услуг администрации района.
- Кормилицына С.В. – член комиссии, начальник финансового управления Балаганского района;

Предмет заседания комиссии: процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по заключению договора купли-продажи земельного участка проводится комиссией 12.08.2022 года. в 14 часов 10 мин по адресу: п. Балаганск, ул. Ангарская, 91, кабинет № 6.

Информационное сообщение по заключению договора купли-продажи земельного участка на открытом аукционе было опубликовано в газете «Балаганская районная газета» от 14.07.2022г. № 14 (812), размещено на сайте: www.adminbalagansk.ru (раздел –УМИ-Аукционы) 13.07.2022 года. и на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru. Заявки принимались с 14.07.2022г. 09-00 час по 11.08.2022г. с 9-00 по 17-00 часов.

Лот № 1

Сведения о земельном участке:

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:01:020003:440, площадью 5856 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Балаганский район, п. Балаганск, ул.Байкальская, 7 а, разрешенное использование: отдых (рекреация).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) – 166300 (сто шестьдесят шесть тысяч триста) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)- 4989 (четыре тысячи девятьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

Задаток (20%) – 33260 (тридцать три тысячи двести шестьдесят) рублей 00 копеек

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе поступило три заявки.

Комиссия рассмотрела поступившие от претендентов заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе:

Заявка № 1 – зарегистрирована «02» августа 2022 г. за № 1 в 14 час.11 мин., претендент – Куйкунов Артем Валерьевич, адрес (место регистрации): Иркутская область, Балаганский район, п. Балаганск, ул. Набережная, д. 6. Задаток для участия в аукционе внесен 01.08.2022, в сумме 33260 (тридцать три тысячи двести шестьдесят) рублей 00 копеек

Заявка № 2 – зарегистрирована «05» августа 2022 г. за № 2 в 14 час.36 мин., претендент – Магометов Вячеслав Геннадьевич, адрес (место регистрации): Иркутская область, г. Черемхово, ул. Лермонтова, д. 5, кв. 51. Задаток для участия в аукционе внесен 05.08.2022, в сумме 33260 (тридцать три тысячи двести шестьдесят) рублей 00 копеек.

Заявка № 3 – зарегистрирована «10» августа 2022 г. за № 3 в 16 час.02 мин., претендент – Прудаева Анна Николаевна, адрес (место регистрации): Иркутская область, Иркутский район, п. Новая Разводная, ул. Дорожная, д. 29. Задаток для участия в аукционе 10.08.2022 в сумме 33260 (тридцать три тысячи двести шестьдесят) рублей 00


документов, установлено что заявки соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона и условиям, заявки с необходимыми документами и задатки поступили от претендентов в установленные сроки, комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками аукциона по заключению договора купли-продажи земельного участка, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:01:020003:440, площадью 5856 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Балаганский район, п. Балаганск, ул. Байкальская, 7 а, разрешенное использование: отдых (рекреация), который состоится 15.08.2022 года в 15 часов 00 минут в здании администрации Балаганского района по адресу: Иркутская область, Балаганский район, р.п. Балаганск, ул. Ангарская, 91, кабинет № 6, следующих претендентов:


- 1. Куйкунова Артема Валерьевича, адрес (место регистрации): Иркутская область, Балаганский район, п. Балаганск, ул. Набережная, д. 6.
- 2. Магометова Вячеслава Геннадьевича, адрес (место регистрации): Иркутская область, г. Черемхово, ул. Лермонтова, д. 5, кв. 51.
- 3. Прудаеву Анну Николаевну, адрес (место регистрации): Иркутская область, Иркутский район, п. Новая Разводная, ул. Дорожная, д. 29.

Подписи:


Заместитель председателя комиссии:

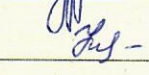
 А.Ю. Сюртукова

Секретарь комиссии:

 Н.Н. Иващенко

Члены комиссии:

 Т.А. Казакова

 С.В. Кормилицына