

ПРОТОКОЛ № 4

заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

**п. Балаганск
14 час 30 мин**

01 февраля 2021 г.

Организатор (продавец) – Управление муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в следующем составе:

- Вилюга В.П. – председатель комиссии, заместитель мэра Балаганского района;
- Сюртукова А.Ю. – заместитель председателя, начальник Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
- Замашикова Т.Е. – секретарь комиссии, главный специалист Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
- Золотарева Е.Н.-член комиссии, главный специалист Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
- Довгая А.В.- член комиссии, начальник отдела закупок и рынка потребительских услуг администрации района.
- Кормилицына С.В. – член комиссии, начальник финансового управления Балаганского района;
- Бабичева Л.А.член комиссии, начальник отдела закупок и рынка потребительских услуг администрации района.

По уважительной причине отсутствовали: Бабичева Л.А., Довгая А.В.

На заседании комиссии присутствовали – 5 человек (кворум имеется, заседание правомочно)

- Вилюга В.П. – председатель комиссии, заместитель мэра Балаганского района;
- Сюртукова А.Ю. – заместитель председателя, начальник Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
- Замашикова Т.Е. – секретарь комиссии, главный специалист Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
- Золотарева Е.Н.-член комиссии, главный специалист Управления муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район;
- Кормилицына С.В. – член комиссии, начальник финансового управления Балаганского района;

Предмет заседания комиссии: процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка проводилась комиссией 29.01.2021г. в 14 часов 10 мин по адресу: п. Балаганск, ул. Ангарская, 91, кабинет № 6.

До участия в открытом аукционе допущены:

1.Куйкунов Артем Валерьевич, адрес (место регистрации): Иркутская область, Балаганский район, п. Балаганск, ул. Набережная, д. 6.

2

2. Магометов Вячеслав Геннадьевич, адрес (место регистрации): Иркутская область, г. Черемхово, ул. Лермонтова, д. 5, кв. 51.

Вышеуказанные участники настоящего аукциона, были надлежащим образом уведомлены о начале и месте проведения аукциона, на регистрацию на участие в аукционе явились:

1. Участник под № 1 - Куйкунова Артема Валерьевича, адрес (место регистрации): Иркутская область, Балаганский район, п. Балаганск, ул. Набережная, д. 6.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, в случае, если при проведении аукциона присутствовал один из участников аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Комиссия решила:

1. Признать аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене по продаже земельного участка: государственная собственность на который не разграничена, земельного участка, площадью 17110 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Балаганский район, р.п. Балаганск, ул. Байкальская, 7 Б, кадастровый номер 38:01:020003:304. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: отдых (рекреация), несостоявшимся.

2. Признать **Куйкунова Артема Валерьевича** единственным участником аукциона по продаже земельного участка.

3. Управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования Балаганский район направить в течение десяти дней со дня подписания протокола Куйкунову Артему Валерьевичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с кадастровым № 38:01:020003:304, начальная цена которого составляет 93622 девятью тысячами шестьсот двадцать два) рубля. Внесенный единственным участником задаток засчитывается в оплату цены продаваемого земельного участка. При отказе «Покупателя» от подписания договора купли-продажи, задаток, внесенный им ранее, не возвращается. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Подписи:

Председатель комиссии:


В.П. Вилога

Заместитель председателя комиссии:


А.Ю. Сюртукова

Секретарь комиссии


Т.Е. Замашикова

Члены комиссии:


Е.Н. Золотарева


С.В. Кормилицына